



## ADVIESRAAD SOCIAAL DOMEIN GEMEENTE MIDDEN-DELFLAND

Aan het College van Burgemeester en Wethouders  
van de gemeente Midden-Delfland  
Postbus 1  
2636 ZG Schipluiden

Midden-Delfland, 31 maart 2015

Ons kenmerk : A015\_26-3-2015  
Uw kenmerk :  
Onderwerp : zienswijze artikel 27, bijlagen I artikelen j t/m m en bijlage III  
concept Huisvestingsverordening Gemeente Midden-Delfland juli 2015

Geacht College,

De Adviesraad Sociaal Domein heeft de voor het Sociaal Domein relevante onderdelen van de concept Huisvestingsverordening juli 2015 bestudeerd en heeft daaruit besloten u de volgende zienswijze kenbaar te maken:

- De Adviesraad is verheugd te constateren, dat mantelzorgers onder bepaalde voorwaarden als nieuwe doelgroep worden erkend. De mantelzorger speelt immers een belangrijke rol in de eigen kracht gedachte van zorgvragers en dient daarbij ook eventueel qua huisvestingsmogelijkheden in te worden ondersteund.
- De Adviesraad heeft begrip voor het feit, dat het afgeven van een voorrangsverklaring aan een mantelzorger onder redelijk stringente voorwaarden plaats vindt.
- In het format voor de voorrangsverklaring (Bijlage III) is de strekking van de derde bullet naar de mening van de Adviesraad niet duidelijk, wie de "de andere indiener" is. Wie wordt feitelijk beschouwd als indiener? De zorgvrager of de mantelzorger? Of zijn beiden indieners?
- In het format voor de voorrangsverklaring (Bijlage III) is de strekking van de laatste bullet naar de mening van de Adviesraad onvoldoende duidelijk, waarom deze uitspraak van belang kan zijn als aan alle andere voorwaarden is voldaan. Een nadere uitleg is hier gewenst.
- De Adviesraad kan zich vinden in de eisen, zoals die zijn gesteld in Bijlage 1 artikelen j t/m m met betrekking tot de toegankelijkheid van diverse soorten woningen. Niet duidelijk is, waarom de maatvoering voor de opstelruimte achter de deur bij een rolstoelwoning(punt 5.) afwijkt van die in het Bouwbesluit namelijk minimaal 0,90 bij 1,10 m in plaats van 1,5 bij 1,5 m in het Bouwbesluit.

De Adviesraad adviseert uw College:

- a. met betrekking tot Bijlage III derde bullet nader te aan te geven, wie de indiener(s) zijn bij de aanvraag voor een voorrangsverklaring.
- b. met betrekking tot Bijlage III laatste bullet een nadere uitleg te geven.
- c. met betrekking tot Bijlage I punt 5 bij de rolstoelwoning de maatvoering in overeenstemming te brengen met het Bouwbesluit.

Met vriendelijke groet,

namens de Adviesraad Sociaal Domein Midden-Delfland

C.J.Harteveld  
Voorzitter